



SER CLIENTE DE CONVENIO...

**IMPORTANTES BENEFICIOS
PARA LOS TRABAJADORES DE CHILE.**

Planes de Cuenta BancoEstado

Puedes llegar a **costo de mantención cero** ⁽¹⁾ y tener al Banco en tus manos administrando tu dinero con toda confianza y accediendo a los Beneficios de nuestra Alianza para volar con **JetSMART** y Promociones en **TODOSUMA** ⁽²⁾.



Plan Cuenta Pro

Cuenta Pro

+ Línea de Crédito + TCR



Smart

Si tienes *CuentaRUT*



Consulta por tu Plan **CuentaPRO**

Si tienes Chequera Electrónica



Pide tu línea y tarjeta de crédito

Plan Cuenta Corriente

Cuenta Corriente

+Línea de Crédito + TCR



Smart

Si tienes Cuenta Corriente



Pide tu línea y tarjeta de crédito

(1) Desde costo 0 del Plan si cumples con tener el abono de tu remuneración en tu chequera y realizar al menos 3 o 4 compras al mes con tus tarjetas BancoEstado (Débito o Crédito).

(2) Más información en www.bancoestado.cl. El otorgamiento de este producto está sujeto a evaluación y aprobación previa del Banco. Infórmese sobre la garantía estatal de los depósitos en su banco o en el sitio www.cmfchile.cl

Programa Hipotecario

Te acompañaremos en este proceso tan lindo de la casa propia



Inscripción en **Charlas** de crédito hipotecario virtual con o sin subsidio.

Apertura de **Libreta Ahorro Vivienda** desde APP Banco Estado.



Asesoría en Inscripción a **Subsidio Habitacional MINVU.**

Asesoría en las distintas alternativas de **Crédito Hipotecario.**

Acompañamiento en todo el proceso de la obtención y firma del **Crédito Hipotecario.**

Crédito Hipotecario EcoVivienda

La mejor energía para tu hogar con



¿Qué propiedades puedes financiar?

Viviendas nuevas de proyectos inmobiliarios que cuenten con calificación de eficiencia energética con letra D o superior (C, B, A), validada por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

¿Que necesitas para solicitarlo?

- ✓ Informes comerciales favorables, ser sujeto de Crédito según política BECH al momento de la solicitud.
- ✓ La propiedad debe estar certificada en eficiencia energética por un "certificador" acreditado ante el ministerio de vivienda. La inmobiliaria es la que le entrega al Banco el certificado de calificación energética.

¿Cuáles son las características del financiamiento?

- ✓ Financiamiento hasta el 90% del menor valor entre la tasación y el precio de venta de la propiedad, con un monto mínimo del crédito de UF 350. (1)
- ✓ Tasa especial EcoVivienda. (2) (3)
- ✓ Plazos para pagar tu crédito: 8, 12, 15, 20, 25 ó 30 años.
- ✓ Para Créditos sin Subsidio, el valor de la vivienda no tiene tope.
- ✓ Para créditos con Subsidio, el monto máximo de propiedad fluctúa entre UF 2.000 y UF 2.400, dependiendo del tipo de subsidio y zona en la que está ubicada la vivienda.

(1) Según evaluación crediticia del cliente al momento de la solicitud del crédito.

(2) Tasa de interés sujeta a variación según condiciones comerciales vigentes al momento del otorgamiento.

(3) La tasa especial EcoVivienda se aplicará una vez que se constate que la vivienda cuenta con calificación energética.

En Enlace Inmobiliario en www.bancoestado.cl encuentra los proyectos inmobiliarios con calificación energética vigentes.

Conoce Enlace Inmobiliario BANCOESTADO

Todo lo que necesitas para encontrar tu futuro hogar:

<https://bancoestado.enlaceinmobiliario.cl/>

- Buscados de propiedades nuevas de inmobiliarias en Convenios con BancoEstado.
- Buscador de Propiedades para crédito Ecovivienda
- Buscador de Propiedades usadas
- Manual con Asesoría en el paso a paso del Crédito Hipotecario
- Y mucho más....

The screenshot displays the website's interface. At the top, there is a navigation bar with links for 'Propiedades Nuevas', 'Propiedades Usadas', 'Asesoría Hipotecaria', 'Evalúa nuestro Portal', 'Publica tu Proyecto Inmobiliario', 'Ingreso Usuarios', and 'Regístrate aquí'. Below this is the 'BancoEstado' logo and a search bar with the text 'Busca aquí la Inmobiliaria o Proyecto que te interese...'. A secondary navigation bar includes 'Proyectos Financiados por BancoEstado' and 'Proyectos EcoVivienda'. The main content area features a search filter sidebar on the left with the following options: 'Región', 'Comuna', 'Tipo de Propiedad', 'N° Dorm.', 'N° Baños', 'Superficie M2' (with 'Desde m2' and 'Hasta m2' sub-selects), 'Valores' (with 'UF Desde' and 'UF Hasta' sub-selects), and 'Más'. Below the filters, it states '1214 Proyectos encontrados que puedes ver en:' and provides buttons for 'Listado' and 'Mapa'. The main area contains a green banner for 'PRODUCTO HIPOTECARIO BANCO ESTADO - VER AQUÍ' with a link to 'www.calificacionenergetica.cl' and an 'ECOVIVIENDA' logo. Below the banner is a grid of 12 real estate agency logos, each with a small number in the top right corner: SOCOVESA (26), POCURO (32), PY INMOBILIARIA (27), PACAL (41), RVC (24), imagina (7), INMOBILIA (21), MALPO (10), aconagua (31), actual Inmobiliaria (9), NOVAL INMOBILIARIA (8), and VARCOM (4). On the far right, there are two vertical promotional banners: one for 'PY INMOBILIARIA' with 'Proyectos con subsidio DS19' and 'INFORMATE AQUÍ', and another for 'SUBSIDIO CONSULTA AQUÍ' with 'Nómina de Proyectos'. At the bottom right, there is a banner for 'CONSTANTINO 141 Deptos Estación Central' with 'ARMAS' and 'VER PROYECTO'.

Campañas y Promociones con Tarjetas BancoEstado*



Vuelve a volar

con BancoEstado y JetSMART tus destinos turísticos más cerca.

Usa tus **Tarjetas de Crédito BancoEstado**
en www.jetSMART.com

JetSMART

Obtén de **6y12** cuotas sin interés. con tus **Tarjetas de Crédito BancoEstado.**

Hasta el 31 de diciembre de 2021.



Para una compra de \$100.000 en 6 cuotas, CAE 1,36%, CTC \$100.396



Para los amantes de la parrilla

Prepárate para septiembre, el mes de los asados.
Usa tus **Tarjetas BancoEstado**
en Mall del Parrillero y obtén un


10% en todo el sitio web con el código promocional **BEPARRILLERO.**
Ingresa a www.malldelparrillero.cl

y disfruta este **descuento exclusivo** en más de mil productos.

Vigencia del 23 agosto al 31 diciembre de 2021.



Conoce la colección infantil primavera-verano Ficcus

Usa tus **Tarjetas BancoEstado**
en ficcus.cl y obtén:


40% dto.
En la nueva colección Primavera Verano 2022
Para hacer efectivo el descuento, ingresa como código de descuento los primeros 6 dígitos de tu Tarjeta BancoEstado.
Encuentra este descuento en:
www.ficcus.cl/primavera-verano

Promoción exclusiva en Ficcus.cl
Vigencia: desde el 16 de agosto hasta el 30 de septiembre de 2021.



* Para más detalles y otras promociones visitar: <https://www.bancoestado.cl/imagenes/todosuma/>
El otorgamiento de este producto está sujeto a evaluación y aprobación previa del Banco.



Convenios BancoEstado

Infórmese sobre la garantía estatal de los depósitos en su banco o
en el sitio www.cmfchile.cl